

Ihre Vorteile mit **iproplan**[®]

- zertifizierter Auditor für DGNB
- mehr als 65 Jahre Erfahrung in den Bereichen Bau und Umwelt
- umfassende Fachkenntnisse gebündelt in der Hand des Generalplaners
- Spezialisten auf Gebieten wie Brandschutz und Bauphysik im eigenen Haus
- energieeffiziente Planung und Nachhaltigkeitsberatung
- Planung von Passivhäusern

Im Rahmen der Zertifizierung können folgende Leistungen bzw. Nachweise erbracht werden:

- Ökobilanzierung
- Lebenszykluskostenberechnung
- Bewirtschaftungskonzeption
- Blower-Door-Messungen
- Luftwechsellmessungen
- EnEV-Nachweis
- Tageslichtsimulation
- thermische Gebäudesimulation
- Infrarot-Thermografie
- Raumluftmessung (Temperatur, Feuchte)
- bau- und raumakustische Simulationen
- bau- und raumakustische Messungen
- Schadstoffmessungen im Raum (extern)

Wir über uns

Strategie mit herzhaftem Biss – das Motto von **iproplan**[®] – ist Anspruch und Ansporn zugleich. Als international agierendes Unternehmen schlägt **iproplan**[®] Brücken zwischen Architektur, Infrastruktur und urbanen Räumen. 280 Architekten und Ingenieure verwirklichen jedes Bauprojekt – von der Idee bis zur Komplettlösung.

iproplan[®] kann dafür auf starke Wurzeln zurückgreifen. 1950 als regionales Entwurfsbüro in Chemnitz gegründet, entwickelte sich das Unternehmen in den Folgejahren zu einem innovativen und fachkompetenten Consulting-Unternehmen, das die vielfältigsten Planungsleistungen im In- und Ausland anbietet.

Als Generalplaner ist **iproplan**[®] in der Lage, den gesamten Umfang der Planungsleistungen im eigenen Haus zu realisieren. Denn auch wenn sich die Herausforderungen ändern, eines bleibt: Jedes Projekt braucht eine maßgeschneiderte Lösung. Bei **iproplan**[®] verbinden kluge Köpfe Kompetenz und Kreativität, damit aus Vision Wirklichkeit wird.

Wir freuen uns auf Ihr Projekt!

iproplan[®]
Planungsgesellschaft mbH
Beratende Ingenieure und Architekten

fon: +49 (0) 371/5 26 50
fax: +49 (0) 371/5 26 55 56

info@iproplan.de
www.iproplan.de



iproplan[®]

DGNB-Zertifikat

Gütesiegel für nachhaltiges Bauen
„Green Buildings“



Projekthaus „MeTeOr“ / Arge MTO, Entwurf: Jochen Krüger

Unsere Leistungen

Unser Leitspruch lautet: „Alles aus einer Hand“. Als Generalplaner bietet Ihnen die **iproplan**[®] Planungsgesellschaft mbH das gesamte bau- und umweltplanerische Spektrum aus den Bereichen

Architektur

Infrastruktur

Ingenieurbauwerke

Technische Gebäudeausrüstung

Landschaftsplanung & Städtebau

Bauphysik – Energieeffizienz – Nachhaltigkeit

Baumanagement – Projektsteuerung

Immobilien Consulting

Gutachten & Fachliche Stellungnahmen

Von der ersten Idee bis zur Komplettlösung – der gesamte Umfang der Planungsleistung wird im eigenen Haus realisiert.

full of fresh ideas

full of fresh ideas

Wer und was ist „DGNB“

Die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen wurde im Juni 2007 als gemeinnützige Institution gegründet. In Zusammenarbeit mit dem Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung hat die DGNB ein Bewertungssystem für nachhaltige Gebäude entwickelt.

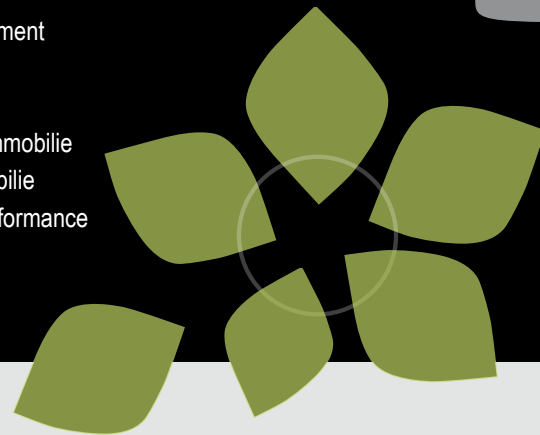
Bei der Bewertung betrachtet das Gütesiegel 6 Themenfelder:

- ökologische Qualität
- ökonomische Qualität
- soziokulturelle und funktionale Qualität
- technische Qualität
- Prozessqualität
- Standortqualität

sowie die darin enthaltenen Kriterien für nachhaltiges Bauen. Diese Kriterien werden unterschiedlich gewertet.

Ihr Nutzen durch das Gütesiegel

- aktiver Beitrag zur Nachhaltigkeit
- Planungs- und Kostensicherheit bereits in den frühen Planungsstadien
- Risikominimierung
- praxisnahes Planungsinstrument
- den Lebenszyklus im Fokus
- Made in Germany
- bessere Vermarktung der Immobilie
- sichtbare Qualität der Immobilie
- Bewertung der Gebäudeperformance
- mehr als „Green Building“



Ihr Weg zum DGNB-Zertifikat

Als wichtiges Instrument vergibt die DGNB das „Deutsche Gütesiegel Nachhaltiges Bauen“, ein Qualitätszeichen für herausragende Gebäude, in den Kategorien Gold, Silber und Bronze.

Der Weg zum Zertifikat der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen ist klar geregelt:



DGNB und iproplan®

Ressourcenverknappung, Klimawandel und Finanzkrise stellen unsere Gesellschaft vor große Herausforderungen. Nachhaltigkeit und nachhaltige Entwicklung – das bedeutet, Verantwortung für die gegenwärtigen Probleme zu übernehmen und diese nicht an kommende Generationen weiterzugeben.

iproplan® stellt sich dieser Verantwortung.

Als 2009 die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen die ersten Auditoren für das Zertifizierungssystem DGNB ausbildete, war iproplan® als erstes und bislang einziges Unternehmen in Südwestsachsen dabei.

Ihre Ansprechpartner für DGNB

DGNB Senior Auditor

Dr.-Ing. Saad Baradiy

Ö. b. u. v. Sachverständiger

fon: +49 (0) 371/5 26 55 06

fax: +49 (0) 371/5 26 23 04 07

email: baradiy.saad@iproplan.de

DGNB Auditor

Danny Kroll

Dipl.-Immobilienwirt

fon: +49 (0) 371/5 26 52 95

fax: +49 (0) 371/5 26 52 30 266

email: kroll.danny@iproplan.de



(durchgeführte Zertifizierungen) Referenzen



VW Halle 100, Chemnitz



Fachmarktzentrum „Emallierwerk“, Fulda



Rehaklinik mit Facharztzentrum, Großenhain



Inselschule, Fehmarn



Fahrzeug- und Gerätetechnikkomplex, Flughafen Leipzig/Halle



Projekthaus „MeTeOr“, TU Chemnitz

full of fresh ideas